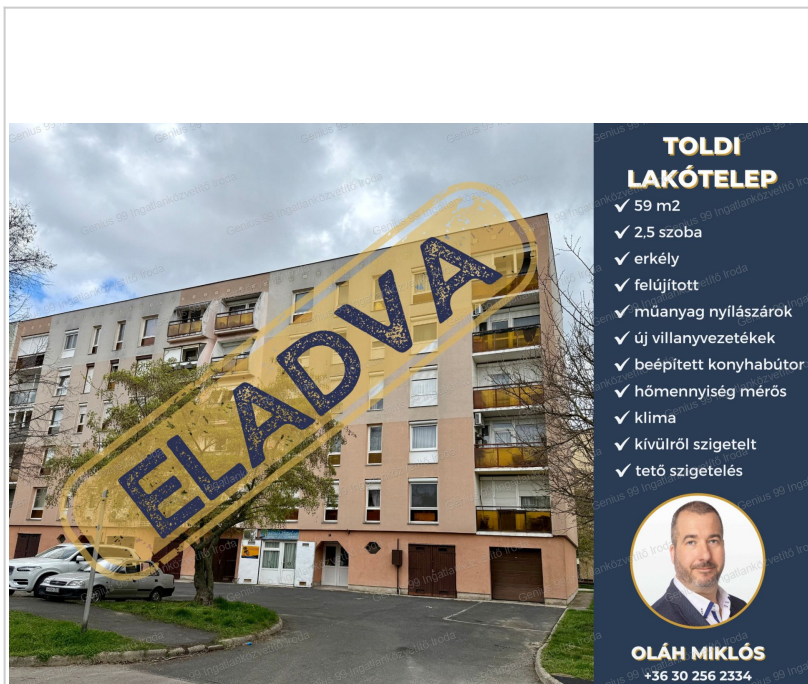


Eladó Panellakás, 59 m², Kaposvár

32 500 000 Ft (~80 237 €)



Kaposvár egyik keresett városrészében a Toldi lakótelepen eladó egy, felújított, kívülről szigetelt, 59 m²-s, 2,5 szoba + erkélyes, egyedi hőmennyiség mérő órával ellátott panellakás.

ELADVA !!!

Kaposvár egyik legnépszerűbb lakóövezetében, a **Toldi lakótelepen** kínálunk eladásra egy **59 m²-es, 4. emeleti, erkélyes panellakást**, amely kiváló választás fiatal pároknak, családoknak vagy idősebbeknek egyaránt!

A **karbantartott, szigetelt épület** tetőszigetelést is kapott, így a lakás télen-nyáron kellemes hőmérsékletű. A **fűtés távhős, egyedi hőmennyiségmérő órával**, amely lehetővé teszi a fogyasztás szabályozását és költséghatékony fenntartását.

A lakás **felújított és praktikus elrendezésű**, két nagyobb szoba, egy kisebb félszoba, egy **világos, modern konyha**, külön fürdő és WC, valamint egy **erkély** tartozik hozzá. A felújítás során **új villanyvezetékek (2x16 Amper)**, **modern műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval** kerültek beépítésre. A két nagyobb szobát **parketta**, a kisebb félszobát **padlószőnyeg** borítja, míg a konyha és fürdő új hidegburkolatot kapott. A fürdőszobában a hely maximalizálása érdekében **zuhanykabin** került kialakításra.

A **modern konyhában** egy igényes, beépített konyhabútor található **gáztűzhellyel, villansütővel és szagelszívóval**. A nyári

Adatlap sorszáma:	#6706946
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1989
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós

Ügyvezető

+36 30 256-2334

info@genius99.hu