

Eladó Téglalakás, 50 m², Kaposvár

31 900 000 Ft (~78 756 €)

GRÓF APPONYI ALBERT KÖZ

- ✓ belváros
- ✓ 1 emelet
- ✓ 50 m²
- ✓ 2 szoba
- ✓ erkély
- ✓ saját garázs
- ✓ műanyag nyílászárók
- ✓ új konyhabútor
- ✓ kívülről szigetelt
- ✓ saját tároló
- ✓ igény szerint bútorokkal



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334



Adatlap sorszáma:	#6706948
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Nincs
Építés éve:	1969
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu

ELADVA !!!

Kivételes lehetőség Kaposvár egyik legfrekvenciáltabb utcájában, a Gróf Apponyi Albert utcában! A nagypiac és a színház közvetlen közelében, minden fontos szolgáltatás és intézmény pár perc sétára elérhető. A lakás egy négyemeletes társasház első emeletén helyezkedik el, így rendkívül kedvező a megközelíthetősége, akár idősebbek, akár kisgyermekes családok számára is ideális.

Az ingatlan 50 m² alapterületű, praktikus elrendezésű: két nagy méretű, világos szoba található benne, melyek közül az egyikből közvetlen kijárat nyílik egy tágas erkélyre, ahol kényelmesen pihenhetünk vagy akár egy kis kávézósarkot is berendezhetünk. A lakás része továbbá egy különálló konyha, melyhez kamra is tartozik, így bőséges tárolási lehetőséget biztosít, valamint egy fürdőszoba és a WC helyiségekből tevődik össze.

Az ingatlanhoz saját garázs is tartozik, így a parkolás sosem jelent problémát a városközpontban sem. A lakás műanyag nyílászárókkal rendelkezik, redőnnel felszerelve, a szobákban parketta burkolat található, míg a többi helyiség