

Eladó Családi ház, 183 m², 950 m² telek, Kaposvár

97 000 000 Ft (~240 988 €)



Kaposvár egyik keresett városrészében eladó egy, 2010-ben épült modern, fiatalos, 183 m²-s családi ház, melyben tágas nappali + étkező és 3, 5 szoba található, egy 950 m²-s, egyenes telken.

Ha egy igazán otthonos, kényelmes és kiváló elrendezésű házat keres

Kaposváron, akkor ez a 2010-ben ytong téglából épült 183 m²-es családi ház tökéletes választás lehet! A 950 m²-es, teljesen sík telken fekvő ingatlanban minden adott a nyugodt, kényelmes családi élethez.

Az udvar elektromos kapun keresztül közelíthető meg, a térkövezett résznek köszönhetően pedig a közlekedés és a parkolás is kényelmes. A 26,8 m²-es, tágas garázs nemcsak az autó tárolására alkalmas, hanem külön mosókonyhával és WC-vel is rendelkezik, sőt innen közvetlen bejárat nyílik a lakótérbe. Emellett található még egy fedett gépkocsibeálló, valamint egy külön tárolóhelyiség is. A gyermekeknek kialakított udvari rész igazi kis paradicsom: játszótér, gyümölcsfák és füvesített terület biztosítja a gondtalan szabadidőt.

A házba egy fedett teraszon át jutunk be, ahol az első benyomást a hatalmas, 48,6 m²-es nappali és étkező nyújtja. Ez a világos, tágas tér tökéletes helyszíne lehet családi és baráti összejöveteleknek. A modern, teljesen gépesített konyha (indukciós főzőlappal, elektromos sütővel és letisztult, minőségi konyhabútorral) nyitottan kapcsolódik a nappalihoz, így megkönnyíti a közös pillanatokat.

Az ingatlan három hálósobával és egy kisebb félssobával rendelkezik, így nagyobb család számára is ideális. A szobákban modern, meleg hangulatot árasztó parketta, míg a többi helyiségben igényes hidegburkolat található. A

Adatlap sorszáma:	#6706962
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu